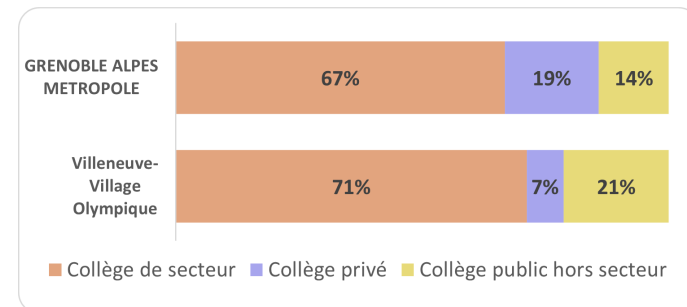


## Villeneuve-Village Olympique

### COLLÉGIENS ET COLLÉGIENNES DANS LA MÉTROPOLE GRENOBLOISE : UNE RÉUSSITE À LA CARTE ?

L'Agence d'urbanisme a analysé des données du Rectorat portant sur les collégiens et collégiennes de Grenoble-Alpes Métropole : le (non)-respect de la carte scolaire au collège et la réussite scolaire (résultats au Diplôme national du Brevet (DNB) et orientation post-troisième). Cette étude s'intéresse particulièrement aux données des collégiens et collégiennes habitant les quartiers prioritaires. [Lien de l'étude complète](#). Que nous apprend-elle des collégiens et collégiennes du quartier Villeneuve-Village Olympique ?

#### 1 : Plus de deux collégiens et collégiennes sur trois inscrits aux collèges Lucie Aubrac et Olympique



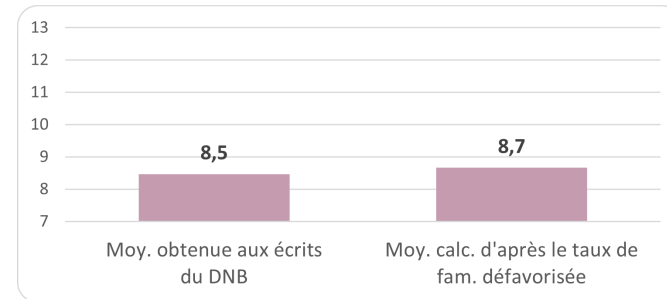
La fidélité au collège de secteur est légèrement supérieure à celle observée dans la métropole.

Hors du collège de secteur, les collégiens et collégiennes du quartier sont majoritairement scolarisés dans autre collège public qu'au sein d'un collège privé (trois dans un autre collège public pour un dans le privé). Inversement, la scolarisation hors secteur dans l'ensemble de la métropole représente cinq collégiens et collégiennes dans le privé pour trois dans un autre collège public.

#### 2 : Des notes aux épreuves écrites du DNB reflétant la sociologie des parents des candidats

Dans l'ensemble de la métropole, on observe que les notes baissent proportionnellement à l'augmentation du taux de

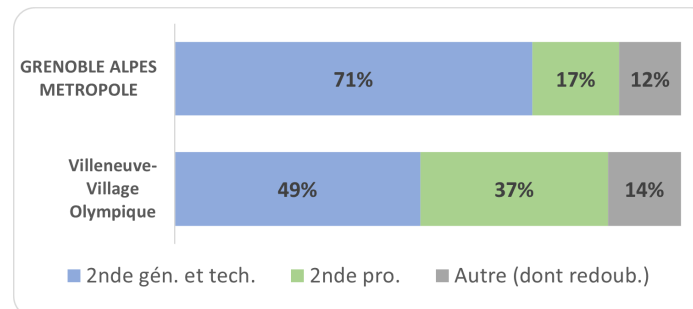
collégiens et collégiennes dont les parents sont de catégories sociales dites défavorisées (ouvriers, retraités employés ou



ouvriers, ou sans activité rémunérée). A Villeneuve-Village Olympique, le taux moyen de collégiens et collégiennes dont les parents sont de professions et catégories socio-professionnelles (PCS) défavorisées est de 66% contre 27% dans la métropole. Les notes auraient donc dû être de 8.7.

La note de 8.5 est similaire. Elle est aussi légèrement inférieure à la moyenne des QPV (8.8) et très inférieure à celle de l'ensemble de la métropole (11.5).













#### 3 : Très peu d'orientation en lycée général ou technologique



Un collégien ou collégienne de Villeneuve-Village Olympique sur deux est orienté en lycée général ou technologique, contre plus de deux sur trois pour l'ensemble des collégiens et collégiennes de la métropole.

Par ailleurs, près de deux collégiens ou collégiennes sur cinq est orienté en lycée professionnel, soit plus de deux fois plus que dans la métropole. Ainsi, 86% des collégiens et collégiennes sont orientés en 2<sup>nde</sup>, presque comme dans l'ensemble de la métropole (88%).

## Chiffres clés du Quartier

Population <small>Insee-Cnam 2022</small>	 ≈ 11900 habitants
Moins de 18 ans <small>Insee-Cnam 2022</small>	 27 % de moins de 18 ans 8 pts de plus que dans la Métropole
Plus de 75 ans <small>Insee-Cnam 2022</small>	 7 % de plus de 75 ans 2 pts de moins que dans la Métropole
Taille des ménages <small>Insee-Cnam 2022, Cerema_ff 2021</small>	 2,47 personnes par ménage 1.3 fois plus que dans la Métropole
Pauvreté <small>Insee-Filosofi 2020</small>	 42 % de ménages pauvres 3. fois plus que dans la Métropole
Allocataires-Logement <small>Insee-Cnaf 2021, Cerema_ff 2021</small>	 49 % d'allocataires-Logement 3.9 fois plus que dans la Métropole
Demande d'emploi <small>Insee-Pôle Emploi 2021, Insee-Cnam 2021</small>	 29 % de demandeurs d'emploi 1.8 fois plus que dans la Métropole
Logt soc. à bas loyers <small>RPLS 2021, Cerema_ff 2021</small>	 50 % de logements sociaux à bas loyer 9.5 fois plus que dans la Métropole
Couverture Végétale <small>Sentinelles 2021 trt AURG, DGI cadastre 2021</small>	 55 % de surface végétalisée à peu près comme dans la Métropole
Proximité des passages de bus et trams <small>Smmag 2022 trt AURG</small>	 Forte
Proximité des commerces du quotidien* <small>GAM 2022 trt AURG</small>	 Très faible
Proximité des dentistes <small>Insee-Siren 2022 trt AURG</small>	 Assez forte

\* où on peut se procurer pain, viande, fruits & légumes et journal

## LES OBSERVATIONS MENÉES EN 2024

La refonte de l'observation du Contrat de ville Métropolitain Engagement quartiers 2030 vise à diversifier les méthodes d'observation et à impliquer davantage les habitants. Cette première synthèse « baromètre de l'observation du Contrat de ville » restitue les principaux enseignements des démarches d'observation menées en 2024 avec un focus sur le quartier Villeneuve-Village Olympique.

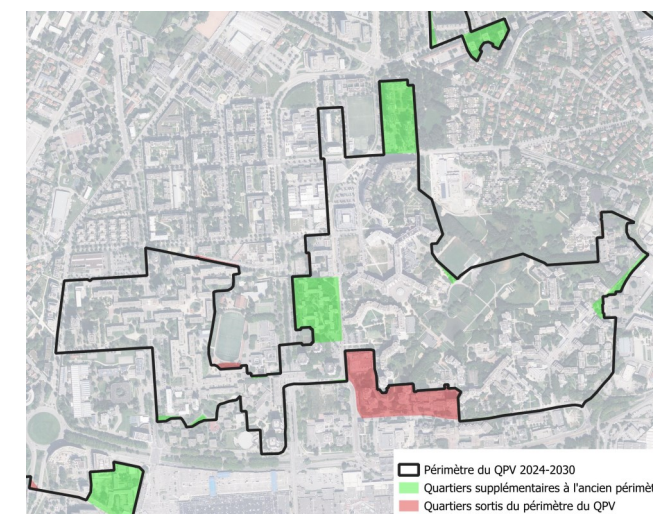
En 2024, une marche urbaine a été organisée dans chacun des 10 QPV de Grenoble-Alpes-Métropole à destination des familles avec enfants du quartier. L'ambition ? Récolter les avis et expertises d'usage des habitants du quartier concernant le cadre de vie (espaces publics, aires de jeux, ambiances sonores et visuelles, équipements du quartier, commerces et services...). Retrouvez la synthèse des enseignements de la marche menée à Villeneuve-Village Olympique (p.2-p.3). Une étude thématique autour des collégiens de la métropole a également été conduite cette année, afin d'actualiser les enjeux de l'édition précédente menée en 2018, les résultats du quartier sont valorisés en p.4.

## ÉVOLUTION DU PÉRIMÈTRE DU QPV

Les nouveaux Contrats de ville Engagement quartiers 2030 voient les périmètres des quartiers concernés modifiés pour certains.

Ainsi le quartier prioritaire de Villeneuve-Village Olympique intègre désormais le quartier de la Bruyère au Nord ainsi que la partie du Village Olympique qui donne sur le cours du tram A, en face de la galerie de l'Arlequin. Inversement, les tours Constantine, la rue des 3 quartiers ainsi que le bloc qui abrite l'école d'architecture sont sortis du périmètre du QPV.

Pour rappel, l'effectif d'habitants inscrit au contrat de ville s'élève à 12 357 habitants (source Insee, recensement de la population 2020 via sig.ville.gouv.fr).



# VILLENEUVE - VILLAGE OLYMPIQUE

Précision : les propos ci-dessous proviennent des habitant-es ayant participé à la rencontre

## Marche urbaine avec les familles

4 participants,  
1 professionnelle (MDH Patio)

La présence de trois MDH sur le quartier est très appréciée avec chacune leur spécificité. La petite échelle de la MDH des baladins ou de la MDH du village olympique est préférée à la grande échelle du Patio qui, si elle propose beaucoup de services publics et d'équipement, manque d'intimité.

Les participants soulignent la plus faible attractivité des pôles de vie du Village Olympique par rapport à ceux de la Villeneuve.

D'une manière générale, les participants considèrent le quartier favorable aux habitants et aux familles de par la présence très importante d'équipements culturels (théâtres, ludothèque, bibliothèques), sportifs (la piscine des Dauphins, la Rampe, les citystades...), de l'offre de soins (centres AGECSA, pharmacies), petite enfance et du parc Jean Verlhac qu'ils apprécient parcourir ou pour faire du sport malgré les activités de deal ou la présence de véhicules.

« Les Villeneuves ça toujours été très orienté enfants, on aimerait que ça continue ».

« Par rapport aux nuisances du centre ville, j'aime bien être dans mon quartier, j'entends les oiseaux et il y a moins de circulation. »

Des espaces publics sur dalle dégradés, sur certaines séquences peu résilientes au changement climatique.

La dalle du village Olympique est très dégradée et peu entretenue ce qui crée des difficultés dans les déplacements piétons et la gestion des eaux pluviales. De nombreux véhicules traversent des espaces normalement dédiés aux piétons.

« Les parkings en surface comme Pupin, ils sont sales, sans arbres et les voitures sont régulièrement brûlées. Du coup les voitures ne les utilisent plus et stationnent ailleurs dans le quartier ».

Les Villeneuves, Grandalpe, la sensation de vivre dans un chantier permanent

La très longue durée des chantiers ANRU et Grandalpe entraîne des longues transformations avec une impression d'espaces publics délaissés (crique Centrale, avenue Marie Reynoard).

« C'est un terrain vague la Crique, on attend les aménagements définitifs depuis tellement longtemps ».

« ça donne une très mauvaise image du quartier, c'est l'entrée principale »  
Les participants signalent également des poubelles qui débordent régulièrement aux Baladins.



Certains participants découvrent le patrimoine arboré du secteur ainsi que les sculptures dans l'espace public qui gagneraient à être entretenus et mis en valeur.

« C'est dommage le parc Claude Kogan, je n'ai pas envie d'y aller, je me sens pas à l'aise avec les clients des cafés environnants. »



Des inquiétudes sur l'évolution des pôles de vie, des écoles et de l'offre commerciale

Beaucoup d'interrogation sur le devenir du pôle Prémol en lien avec le devenir de la MJC et la construction d'un nouvel équipement jeunesse dans la crique centrale.

Ils s'inquiètent aussi du mauvais état des équipements éducatifs.

« Le gros problème sur le quartier c'est l'état dégradé des écoles »

Les participants s'interrogent sur l'évolution du marché et proposent sa relocalisation le jeudi sur Marie Reynoard. Pendant les travaux ANRU, beaucoup de cellules commerciales de la place ne fonctionnent plus.

« On est obligé d'aller à Grandplace ou à Vigny Musset. On a plus grand-chose à proximité à part quelques stands au marché. »

« J'espère que les commerces reviendront après les travaux. »

Si les aménagements, le fleurissement du parc sont appréciés, des inquiétudes demeurent sur l'impact du projet de lac baignable sur l'esthétique et les usages du parc.

« C'est comme les ouvertures dans les immeubles sur le parc, il aurait peut-être mieux valu garder les logements au-dessus de l'ancien CCAS, le 10 il a l'air tout seul maintenant. »

Plus globalement, à l'échelle de Grandalpe, les participants se questionnent sur les continuités entre les différents aménagements et les secteurs de projets.

« Ils commencent un bout, c'est joli mais il n'y a pas de continuité. »

« C'est pas mal la nouvelle placette vers Grandplace et de pouvoir aller à Echirolles à pied. »

